



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΟΣΕΟΚ
- Επαφές ΟΣΕΟΚ σε Ευρωπαϊκό επίπεδο
- Δραστηριότητες Συνδέσμων – Μελών της ΟΣΕΟΚ

Επικοινωνία

Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων
Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.)

Ανδροκλέους 3Α, 1060 Λευκωσία
P.O.Box 21840, 1514 Λευκωσία
Τηλ. 22753606, Φαξ. 22751664

Email info@oseok.org.cy
Website www.oseok.org.cy

Editorial

Η ΟΣΕΟΚ με έγνοια της τη συνεχή ανέλιξη και τη βιωσιμότητα του κλάδου και των επιχειρήσεών του, μετρώντας 30 χρόνια παρουσίας και εδραίωσης ως η φωνή των επαγγελματιών του κλάδου, δηλώνει παρών σε κάθε αναδυόμενη πρόκληση που επηρεάζει τον τομέα και διαμορφώνει πολιτικές μέσα από την ενεργή συμμετοχή της στα κέντρα λήψης αποφάσεων.

Κατά το διάστημα που μας πέρασε χειρίστηκε σημαντικά θέματα του τομέα και πραγματοποίησε σημαντικές επαφές στις Βρυξέλλες ως μέλος αντιπροσωπείας της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Κατασκευαστών F.I.E.C, ενισχύοντας περαιτέρω την παρουσία της και στην Ευρώπη.

Στις 29 Νοεμβρίου 2025, στο πλαίσιο της Γενικής Συνέλευσης της ΟΣΕΟΚ, της σημαντικότερης εκδήλωσης για την Ομοσπονδία, θα γιορτάσει μαζί σας τα 30 χρόνια πορείας και επιβράβευσης της δράσης του κύριου εργολάβου, ο οποίος στο πέρασμα του χρόνου κατάφερε με τα έργα του να παραμείνει σταθερός αιμοδότης της κυπριακής οικονομίας στηρίζοντας τον τόπο μας και τις οικογένειές του.

Με σοβαρότητα και προσήλωση στο έργο που επιτελεί, ως η δύναμη της κατασκευαστικής βιομηχανίας, η ΟΣΕΟΚ σε συνεργασία με τους Συνδέσμους – Μέλη της, θα συνεχίσει να οδηγεί τον κατασκευαστικό τομέα στη νέα εποχή.

Επερχόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της ΟΣΕΟΚ

Η ΟΣΕΟΚ - Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου, θα πραγματοποιήσει στις 29 Νοεμβρίου 2025, την Ετήσια Γενική της Συνέλευση, στο Ξενοδοχείο Hilton Nicosia. Επί ευκαιρία της συμπλήρωσης 30 χρόνων από την ίδρυση της ΟΣΕΟΚ, η Συνέλευση θα διεξαχθεί σε επεταικό κλίμα, παρουσία του Εξοχότατου Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας κ. Νίκου Χριστοδουλίδη, ο οποίος θα απευθύνει χαιρετισμό. Το Κεντρικό Συμβούλιο της ΟΣΕΟΚ απευθύνει πρόσκληση προς τα Μέλη των Συνδέσμων της να δώσουν το παρών τους, προσδίδοντας ιδιαίτερη τιμή με την παρουσία τους, για τα 30 χρόνια δράσης και προσφοράς της Ομοσπονδίας μας στον τομέα των κατασκευών.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Το Κεντρικό Συμβούλιο της ΟΣΕΟΚ, της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου, σας προσκαλεί στην **Ετήσια Γενική Συνέλευση της Ομοσπονδίας**, η οποία φέτος συμπληρώνει 30 χρόνια από την ίδρυσή της.

Σάββατο | 29 Νοεμβρίου | 11:00 π.μ.
Hilton Nicosia | Αίθουσα Ledra
Ώρα προσέλευσης: 10:30 π.μ.
Διάρκεια: 90 λεπτά

Τη Γενική Συνέλευση θα τιμήσει με την παρουσία του και θα απευθύνει χαιρετισμό ο Εξοχότατος Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας, κ. Νίκος Χριστοδουλίδης.

Θα ακολουθήσει δεξίωση.

Π.Α. μέχρι τις 25/11/2025 στον ηλεκτρονικό [σύνδεσμο](#)
ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@oseok.org.cy ή
στο τηλέφωνο 22753606.



Η ΟΣΕΟΚ σε επαφές σε ευρωπαϊκό επίπεδο

Η ΟΣΕΟΚ ως μέλος της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Κατασκευαστικής Βιομηχανίας (F.I.E.C.) συνεχίζει την ενεργή της δράσης ενισχύοντας τη φωνή της Κύπρου στη διαμόρφωση πολιτικών και πρακτικών που επηρεάζουν καθοριστικά το μέλλον του κατασκευαστικού κλάδου, τόσο σε ευρωπαϊκό όσο και σε εθνικό επίπεδο. Μεταξύ άλλων, ο Γενικός Γραμματέας της Ομοσπονδίας και Επικεφαλής περιβαλλοντικών θεμάτων της F.I.E.C. κ. Στέφανος Περίδης, πραγματοποίησε πρόσφατα σειρά συναντήσεων με ευρωπαίους αξιωματούχους και ευρωβουλευτές, όπου και συζητήθηκαν προκλήσεις και προτεραιότητες του κατασκευαστικού τομέα.

Ο κ. Περίδης πραγματοποίησε χωριστές συναντήσεις με τους Ευρωβουλευτές Λουκά Φουρλά, Μιχάλη Χατζηπαντέλα και



Κώστα Μαυρίδη, δίνοντας έμφαση, μεταξύ άλλων, στο αυξημένο κόστος κατασκευής και τον αντίκτυπο στο στεγαστικό πρόβλημα.

Παράλληλα, ο Γενικός Γραμματέας της ΟΣΕΟΚ συναντήθηκε με τον Ακόλουθο της Μόνιμης Αντιπροσωπείας της Κύπρου στην ΕΕ, κ. Δημήτρη Πετρίδη, όπου συζητήθηκαν τρόποι ενίσχυσης της συνεργασίας εν όψει της Κυπριακής Προεδρίας του Συμβουλίου της ΕΕ το 2026.

Ως Πρόεδρος της Υποεπιτροπής «Περιβάλλον» της FIEC - μέλος της "Συμμαχίας για την ανθεκτικότητα του νερού» στην Ευρώπη (EU water resilience coalition), ο κ. Περίδης συμμετείχε επίσης σε συνάντηση με τον Επίτροπο Ενέργειας και Στέγασης, κ. Ντάν Γιόργκενσεν. Στο επίκεντρο βρέθηκε η διασφάλιση επάρκειας ποιοτικού νερού, καθώς και η συμβολή του κατασκευαστικού τομέα στη δημιουργία ενός ανθεκτικού και βιώσιμου μέλλοντος για την Ευρώπη.

Τελετή Λήξης Εβδομάδας Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία 2025

Η ΟΣΕΟΚ εκπροσωπήθηκε στην τελετή Λήξης της Εβδομάδας Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία 2025, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 24 Οκτωβρίου 2025 στο χώρο, στο κεντρικό κτίριο της ΠΟΕΔ από το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μέσω του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, με τη συνεργασία και τη χρηματοδότηση του Ευρωπαϊκού Οργανισμού για την Ασφάλεια και την Υγεία στην Εργασία (EU-OSHA).



σχολείων που διακρίθηκαν στους Διαγωνισμούς Παραδειγμάτων Καλής Πρακτικής που προκήρυξε το Τ.Ε.Ε. για τα έτη 2024 και 2025.

Στο πλαίσιο της Τελετής έγιναν διαφωτιστικές διαλέξεις σχετικές με το θέμα της Ευρωπαϊκής Εκστρατείας 2023-2025 που διεξάγει ο EU-

Στην Τελετή, στην οποία συμμετείχαν πέραν των 250 ατόμων, παρευρέθηκε και απηύθυνε χαιρετισμό, ο Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Γιάννης Παναγιώτου, ο οποίος αναφέρθηκε στην επίδραση της τεχνολογίας και στους νέους κινδύνους που προστίθενται στο σύγχρονο κόσμο. Αφού τόνισε ότι στόχος παραμένει τα μηδενικά ατυχήματα με τη συμβολή όλων, απένειμε τα βραβεία και επαίνους σε επιχειρήσεις, μαθητές και εκπροσώπους των

OSHA, για Ασφαλείς και Υγιείς Χώρους Εργασίας, «Επαγγελματική Ασφάλεια και Υγεία στην Ψηφιακή Εποχή». Οι ομιλητές αναφέρθηκαν στις ευκαιρίες και τις προκλήσεις που δημιουργεί η ψηφιακή εποχή στην επαγγελματική ασφάλεια και υγεία και ειδικότερο σε ότι αφορά στην εκπαίδευση, καθώς και στον απολογισμό της Ευρωπαϊκής Εκστρατείας στη χώρα μας. Επισημαίνεται ότι η Τελετή σήμανε και το τέλος της Ευρωπαϊκής Εκστρατείας.



Σεμινάριο εκμάθησης Συμβολαίων ΜΕΔΣΚ



Η ΟΣΕΟΚ συνεχίζει την προσπάθεια εκμάθησης και καταρτισμού των Συμβολαίων, στο πλαίσιο των εκπαιδευτικών της προγραμμάτων προς τα μέλη των Συνδέσμων της και κάθε ενδιαφερόμενο, η οποία θεωρείται σημαντική και αναγκαία για την ορθή διαχείρισή τους.

Μετά και τον εκσυγχρονισμό και διάθεση της νέας αναθεωρημένης σειράς Συμβολαίων της ΜΕΔΣΚ, πραγματοποιούνται στοχευμένα Σεμινάρια προς ενημέρωση και καθοδήγηση των χρηστών για τις αλλαγές και τροποποιήσεις που έχουν εισαχθεί.



Τον περασμένο Οκτώβριο πραγματοποιήθηκε το Σεμινάριο από τον εκπαιδευτή κ. Άντη Σφήκα, το οποίο επικεντρώθηκε στα Συμβόλαια για Οικοδομικά και Τεχνικά Έργα με δεσμευτικές ποσότητες (**P/LS/MC(1)**) και χωρίς δεσμευτικές ποσότητες (**P/LS/MC(2)**).

“Κτίζοντας Γέφυρες Συνεργασίας και Επικοινωνίας” από το Σύνδεσμο Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού

Μία σημαντική εκδήλωση δικτύωσης με τίτλο: “Κτίζοντας Γέφυρες Συνεργασίας και Επικοινωνίας”, διοργάνωσε ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού στις 31 Οκτωβρίου 2025, σε χαλαρή ατμόσφαιρα στο Ξενοδοχείο Crowne Plaza της πόλης, με στόχο την ενίσχυση του διαλόγου μεταξύ των συντελεστών του κατασκευαστικού κλάδου της επαρχίας Λεμεσού, και κρατικών υπηρεσιών.



Η εκδήλωση του Σ.Ε.Ο.Λ., στην οποία παρευρέθηκαν εκτός από τα μέλη του Συνδέσμου, ο Δήμαρχος της πόλης και εκπρόσωποι της Επαρχιακής Διοίκησης ανέδειξε τη σημασία της αγαστής συνεργασίας μεταξύ των εκπροσώπων του κλάδου και της πολιτείας, μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών για επίτευξη των στόχων αντιμετώπισης των προκλήσεων στο συνεχώς αναπτυσσόμενο περιβάλλον του τομέα.

Ο Πρόεδρος του Συνδέσμου, κ. Χάρης Ιωάννου, τόνισε: «Ο κλάδος των οικοδομών εξελίσσεται διαρκώς, αντιμετωπίζοντας νέες προκλήσεις αλλά και ευκαιρίες. Σε αυτή τη

συγκυρία, η συνεργασία με την Πολιτεία είναι πιο σημαντική από ποτέ».

Τη σημασία της συνεργασίας ανάμεσα στην τοπική αυτοδιοίκηση και τον κατασκευαστικό τομέα επισήμανε και ο Γενικός Διευθυντής του ΕΟΑ, κ. Σωκράτης Μεταξάς. Την εκδήλωση χαιρέτισαν επίσης ο Πρόεδρος της ΟΣΕΟΚ κ. Στέλιος Γαβριήλ, ο Διευθυντής του Τμήματος Εργασιακών Σχέσεων κ. Άννης Αποστόλου, η Αναπληρώτρια Διευθύντρια Αδειοδότησης της Ανάπτυξης του ΕΟΑ κα Αίγλη Κοκκινόφτα και η Εκτελεστικός Μηχανικός & Λειτουργός Αδειοδότησης του Τομέα της Οικοδομικής Αδειοδότησης του ΕΟΑ, κα Μέλανη Χριστοδούλου.

Ο κ. Γαβριήλ τόνισε ότι η ΟΣΕΟΚ είναι στη διάθεση όλων και μέσω των εκπροσώπων των Συνδέσμων της, για συζήτηση θεμάτων που προκύπτουν και επίλυση των υφιστάμενων προβλημάτων.

Οι στόχοι του Συνδέσμου για ενίσχυση της επικοινωνίας και της συνεργασίας θα συνεχιστούν με αμείωτη προσπάθεια.

Εκδρομή Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Αμμοχώστου

Στο πλαίσιο διατήρησης του θεσμού της εκδρομής των μελών του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Αμμοχώστου, διοργανώθηκε φέτος μεταξύ 15 – 20 Οκτωβρίου 2025 ταξίδι στην ιστορική πόλη της Κωνσταντινούπολης.

Η ομάδα του Συνδέσμου είχε την ευκαιρία να περιηγηθεί στα σημαντικότερα σημεία της πόλης με κυριότερους σταθμούς, το αρχιτεκτονικό επίτευγμα και μεγαλοπρεπή ναό - θρύλο της Αγίας Σοφίας, το ορθόδοξο Πατριαρχείο με τον πατριαρχικό ναό του Αγίου Γεωργίου και τα στενά του Βοσπόρου το οποίο αποτελεί το στενότερο πέρασμα της διεθνούς ναυσιπλοΐας που ενώνει την Μαύρη

Θάλασσα με την Θάλασσα του Μαρμαρά, η οποία με την σειρά της ενώνει τα Δαρδανέλια με το Αιγαίο. Σημαντικός σταθμός επίσης τα μαγευτικά Πριγκηπόννησα, η Χάλκη με τη ξακουστή Θεολογική Σχολή, η σκεπαστή αγορά και πολλοί άλλοι χριστιανικοί ναοί.

Πολλά τα ιστορικά μέρη και οι αντιθέσεις ανάμεσα στην πόλη αυτή η οποία ενώνει την ασιατική με την ευρωπαϊκή ήπειρο. Η ομάδα επισκέφθηκε τέλος τη Χαλκηδόνα, όπου στο κέντρο της γραφικής συνοικίας βρίσκεται ο Ναός της Αγίας Ευφημίας εκεί όπου είχε πραγματοποιηθεί η 4η Οικουμενική Σύνοδος και αναχώρησε με τις καλύτερες εντυπώσεις.

