

Αρ.Φακ. ΟΜ.:9.14
5.3.5-26.2

15 Ιανουαρίου, 2026

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ (2/2026)

Προς
Σύνδεσμο Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου
Σύνδεσμο Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού
Σύνδεσμο Εργολάβων Οικοδομών Αμμοχώστου
Σύνδεσμο Εργοληπτών Οικοδομικών Εργασιών Πάφου
Σύνδεσμο Εργολάβων Οικοδομών Λάρνακας

Αγαπητοί Κύριοι,

Θέμα: Κατάργηση των Περί Χαρτοσήμων Νόμων από την 01/01/2026

Αναφορικά με το πιο πάνω θέμα η Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου σας ενημερώνει σχετικά με τη σημαντική αλλαγή στο φορολογικό πλαίσιο που αφορά την κατάργηση των περί Χαρτοσήμων Νόμων (1963 έως 2025), η οποία τέθηκε σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2026.

- **Νέα Έγγραφα:** Οποιοδήποτε έγγραφο συντάσσεται και υπογράφεται μετά την 01/01/2026 δεν υπόκειται πλέον σε τέλος χαρτοσήμου.
- **Εκκρεμή Έγγραφα:** Έγγραφα που υπογράφηκαν (έστω και από έναν συμβαλλόμενο) μέχρι και την 31/12/2025, υπόκεινται κανονικά στις προηγούμενες χρεώσεις και πρέπει να χαρτοσημανθούν βάσει των ισχυουσών διαδικασιών.
- **Άλλες Νομοθεσίες:** Η χρήση χαρτοσήμων για τέλη άλλων Υπουργείων ή Τμημάτων θα συνεχιστεί κανονικά μέχρι τη λήψη νέων ρυθμίσεων από τις αρμόδιες αρχές

Επισυνάπτεται η πλήρης ανακοίνωση του Τμήματος Φορολογίας για τη δική σας ενημέρωση.

Με εκτίμηση,



Γιάννος Πουμπουρής
Διευθυντής
ΓΠ/ΑΧ



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
TAX DEPARTMENT

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
1471 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Κατάργηση των Περί Χαρτοσήμων Νόμων του 1963 έως 2025
N. 239(I)/2025

Το Τμήμα Φορολογίας ενημερώνει ότι, με βάση τον Ν.239(I)/2025, από την 01/01/2026 οι περί Χαρτοσήμων Νόμοι του 1963 έως 2025 καταργούνται. Ως εκ τούτου, **έγγραφο που συντάχθηκε και υπογράφηκε έστω και από ένα συμβαλλόμενο μετά την 01/01/2026** δεν θα υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου.

Έγγραφα που συντάχθηκαν και υπογράφηκαν έστω και από ένα συμβαλλόμενο μέχρι την 31/12/2025 θα υπόκεινται κανονικά σε τέλος χαρτοσήμου, όπως αυτό καθορίζεται στους περί Χαρτοσήμων Νόμους του 1963 μέχρι 2025, και θα πρέπει να χαρτοσημαίνονται με βάση τις ισχύουσες διαδικασίες.

Ως εκ τούτου, σημειώνεται ότι, οι Αδειούχοι Αντιπρόσωποι Πώλησης Χαρτοσήμων δύνανται να συνεχίσουν να πωλούν μόνο τα χαρτόσημα που έχουν ήδη στη διάθεσή τους, ώστε τα έγγραφα που υπόκεινται σε τέλος χαρτοσήμου να χαρτοσημαίνονται δεόντως, ως οι ισχύουσες διαδικασίες.

Σημειώνεται ότι, η καταβολή τελών βάσει Νομοθεσιών άλλων Υπουργείων / Υπηρεσιών / Τμημάτων δύνανται να συνεχιστεί με τη χρήση των υφιστάμενων χαρτοσήμων που κυκλοφορούν στην αγορά, μέχρι τη διευθέτηση νέων σχετικών ρυθμίσεων από τις καθ' ύλην αρμόδιες αρχές.